Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ярославской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.09.2026, поступившего на рассмотрение 25.09.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 7 |
|---|---|---|---|

| 25.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131089584 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:14:040101:245 |
| Номер кадастрового квартала: | 76:14:040101 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 01.07.2012 |

| | |
|---|---|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Инвентарный номер 080535; Инвентарный номер 14.0.80535; Условный номер 76-76-08/035/2009-461 |
| Адрес: | Ярославская область, м.р-н Рыбинский, с.п. Тихменевское, п Тихменево, ул Пушкина, д. 2а |
| Площадь, м²: | 76.2 |
| Назначение: | Нежилое |
| Наименование: | Контора лесничества |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 1, в том числе подземных 0 |
| Материал наружных стен: | Рубленые |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют |
| Год завершения строительства: | 1997 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 1006533.42 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | данные отсутствуют |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 7 |
|---|---|---|---|

| 25.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131089584 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:14:040101:245 |

| | |
|---|---|
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют |
| Сведения о кадастровом инженере: | дата завершения кадастровых работ: 08.12.2008<br><br>Петрова Карина Анатольевна, № 4736, в А СРО "Кадастровые инженеры", СНИЛС 10966278688, договор на выполнение кадастровых работ от 11.02.2025 № 78/25, дата завершения кадастровых работ: 26.06.2025 |
| Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Министерство имущественных отношений Ярославской области |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 7 |
|---|---|---|---|

| 25.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131089584 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:14:040101:245 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Ярославская область |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность<br>76-76-08/030/2012-756<br>09.07.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

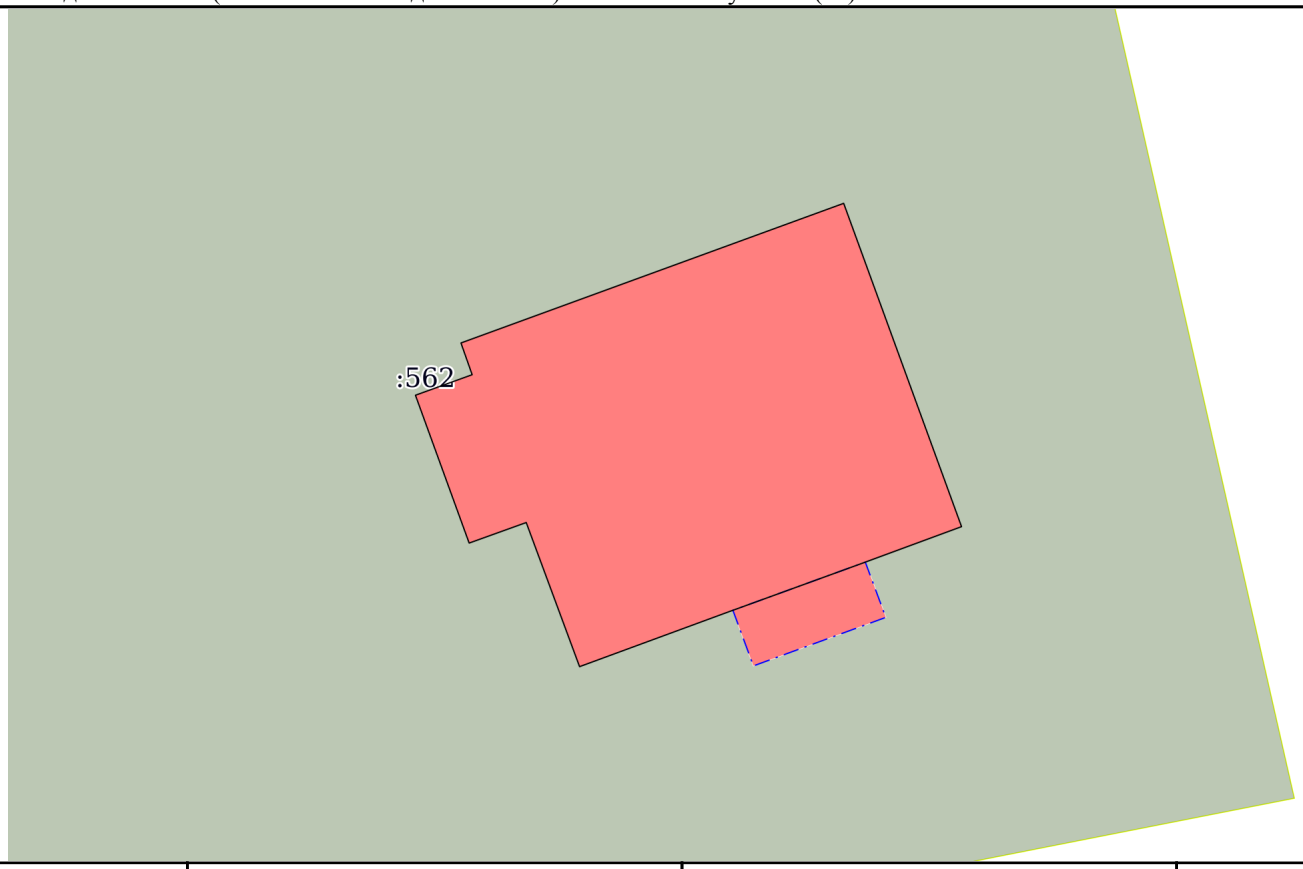
Описание местоположения объекта недвижимости

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 5 | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 7 |
|---|---|---|---|

| 25.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131089584 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:14:040101:245 |

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)




| Масштаб 1:200 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1: 3 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 7 |
|---|---|---|---|

| 25.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131089584 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:14:040101:245 |

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат МСК-76, зона 1

| Номер точки | Координаты, м | | Радиус, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | | H1 | H2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 416778.81 | 1254288.18 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 416782.55 | 1254298.44 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 416773.89 | 1254301.6 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 416772.94 | 1254299.02 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 416771.65 | 1254295.47 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 416770.14 | 1254291.36 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 416774 | 1254289.93 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 8 | 416773.45 | 1254288.4 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 9 | 416777.41 | 1254286.96 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 10 | 416777.96 | 1254288.48 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 1 | 416778.81 | 1254288.18 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 1 | 416771.65 | 1254295.47 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1: 3 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 7 |
|---|---|---|---|

| 25.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131089584 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:14:040101:245 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 416770.16 | 1254296.02 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 416771.46 | 1254299.57 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 416772.94 | 1254299.02 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 1 | 416771.65 | 1254295.47 | - | 0.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| 2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости | |
|---|---|
| Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м | данные отсутствуют |
| Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м | данные отсутствуют |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | |
|---|---|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 3 раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1: 3 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 7 |
|---|---|---|---|

| 25.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131089584 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:14:040101:245 |

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат 76.1

| Номера характерных точек контура | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | | Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | H1 | H2 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |